

无锡恒元发置业有限公司2026年公开招聘岗位简介表

序号	招聘部门	招聘岗位名称	招聘人数	任职要求	岗位职责	薪资范围
001	/	商业副总监 (招商方向)	1	<p>1.45周岁及以下；</p> <p>2.本科及以上学历，市场营销、经济、管理等相关专业优先；</p> <p>3.8年以上大型购物中心招商工作经验，5年以上管理经验，熟悉无锡及长三角商业运营情况，招商资源丰富；</p> <p>4.具有较强的组织协调能力、公关能力、业务拓展能力、商务谈判能力、良好的抗压能力。</p>	<p>1.结合公司战略及项目定位，制定中长期招商运营战略、年度计划及核心商务政策，建立闭环管控机制，确保年度经营目标达成；同时研判市场动态，调整策略构建差异化优势；</p> <p>2.搭建优质品牌资源库，重点拓展首进及标杆品牌，牵头重大品牌合作洽谈，提升项目品牌能级；</p> <p>3.统筹招商全流程，涵盖前期筹备、品牌洽谈、签约、合同管理及商户进场开业，主导核心合同关键条款谈判；</p> <p>4.建立品牌档案，监控招商进度，定期输出数据报告；</p> <p>5.搭建商户分级管理体系，开展经营评估与商户对接，协调解决运营问题，制定业态调改方案，优化品牌组合，提升商户续租率及项目经营业绩；</p> <p>6.搭建招商运营团队，负责团队招聘、培养、考核及激励，开展内部培训赋能，打造高绩效团队，同时协调跨部门工作，保障各项工作顺畅推进；</p> <p>7.完成公司交办的其他招商运营相关任务。</p>	40-45W
002	计划财务部 (商业)	会计	1	<p>1.35周岁及以下；</p> <p>2.具备中级会计师职称或CPA、ACCA，本科及以上学历，会计、审计、财务管理相关专业；</p> <p>3.具有5年以上财务相关经验,具有房地产或商业运营财务从业经验者优先；</p> <p>4.具备专业的财务知识，熟练使用财务相关软件、工具；工作细致严谨，具备很强的原则性、责任心和良好的职业操守；</p> <p>5.具备优秀的学习能力、良好的沟通能力、积极的工作态度、良好的自我驱动力、较强的抗压力。</p>	<p>1.及时准确地完成账务处理、纳税申报工作，编制各项报表以及财务数据的统计分析；</p> <p>2.资金管理相关工作，并审核付款单据的合法性、合规性、真实性及准确性；</p> <p>3.根据业务模式做好业务监督、防范相关风险，支持业务决策与过程管理；</p> <p>4.负责收据、发票等票据的领用、开具、及保管工作，编制并汇总核对相关台账报表等；</p> <p>5.及时总结与反馈工作中发现的问题，反馈相关业务改进或流程优化的需求，定期或不定期向领导汇报工作；</p> <p>6.完成领导安排的其他工作。</p>	17-20W